

# GUY HOQUET

## Fonds de commerce Bar brasserie licence IV Caen

CAEN 14000

Guy HOQUET Caen Rive  
Gauche

95 Avenue Henry Cheron  
14000 Caen

0231712550

## Fonds de commerce Bar brasserie licence IV Caen

À vendre Fonds commerce Bar Brasserie, Jeux licence IV

Idéalement situé sur un axe de passage à Caen avec une terrasse ensoleillée , emplacement dynamique .

Activités principales de Bar Brasserie du midi .

Axe de développement et d'amélioration possible !!!

Environ 30 couverts intérieur & 20 places extérieur .

Ouvert du lundi au vendredi de 9h30 à 20h

2 jours de fermeture hebdomadaires + 4 semaines de congés annuels .

synthese :

CA HT : 130 000 €

Loyer HT HC : 690 €

EBE comptable : 20 000 €

EBE retraité : 35 000 €

Prix : 60 000 € Net vendeur

Honoraires à charge cessionnaire : 9 600 € TTC

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Hoquet Business, division commerces et entreprises du réseau Guy Hoquet pour convenir d'un rendez vous et découvrir cet établissement .

60 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	131.21 €
-----------------------	----------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---