



Maison Bretteville Sur Laize 6 pièce(s) 137 m2

BRETTEVILLE SUR LAIZE 14680

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET Caen Rive
Gauche**

95 Avenue Henry Cheron
14000 Caen

0231712550

Maison Bretteville Sur Laize 6 pièce(s) 137 m2

Bretteville Sur Laize

Pavillon sur sous-sol complet comprenant : entrée, séjour double avec cheminée, cuisine indépendante, terrasse couverte et exposée Ouest, WC.

A l'étage, trois chambres, salle de bains et WC séparés.

Beau jardin entièrement clos et arboré de 1807 M². Bourg à proximité avec commerces et écoles.

137 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction	1981
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Foyer ouvert
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-06-04 14:57:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2320€ et 3170€ au 01/01/2021

Photos du bien



