



Murs et Fonds de commerce Restaurant côtier Licence IV

SAINT LO 50000

650 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET Caen Rive
Gauche

95 Avenue Henry Cheron
14000 Caen

0231712550

Murs et Fonds de commerce Restaurant côtier Licence IV

Restaurant avec Licence IV idéalement situé, EMLACEMENT NUMERO 1 en bord de mer, 150 mètres de la plage !!!!

Très bon spot côtier de la manche !!!

Vente Murs et fonds !

Affaires rare sur le marché !

Activités principales de Restauration .

Axe de développement possible, notamment avec l'exploitation de cette licence IV . L'emplacement permettez d'avoir une très forte activités en limonade/bar .

Concert, cabaret, soirée à thème ou encore séminaire, privatisation peuvent être envisagé au vue du complexe!!!

Le Restaurant est implantée sur un terrain de 1170 m2 .

Grand parking à disposition .

Logement au dessus du restaurant .

Etablissement au normes .

Cuisine très bien équipée avec du matériel en très bon état .

Etablissement disposant d'une magnifique terrasse et bien exposée.

Capacité actuelle de 80 couverts intérieur & 80 à 100 extérieur .

Ouvert sur 6 mois de l'année .

7j/7j sur les mois de juillet & aout

5j/7j sur les autres mois ;

synthese :

Prix 600 000 € Net Vendeur

Honoraires à charge cessionnaire 50 400 € TTC

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Hoquet Business, division commerces et entreprises du réseau Guy Hoquet pour convenir d'un rendez vous et découvrir cet établissement .

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

